

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.10.2023 12:15:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544817 Mladošovice

Kat.území: 783242 Lhota u Vlachnovic

List vlastnictví: 234

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Rait Tomáš, Lhota 46, 37312 Mladošovice

680208/0725

1/2

Vitámvásová Kateřina, č.p. 347, 28912 Kostelní Lhota

645302/0739

1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 64

238 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Lhota, č.p. 46, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 64

20/2

303 zahrada

zemědělský půdní
fond

20/6

130 zahrada

zemědělský půdní
fond

57/37

152 ostatní plocha

ostatní
komunikace

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat na pozemku distribuční soustavu - kabel a kabelovou skříň NN, právo zřídit, mít a udržovat na pozemku potřebné obslužné zařízení a právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění
- rozsah věcného břemene vymezuje geometrický plán č. 472-298/2015

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: St. 64

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. CB-014330031499/014 ze dne 06.07.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.07.2015 10:25:10. Zápis proveden dne 20.08.2015.

V-12093/2015-301

Pořadí k 27.07.2015 10:25

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat na pozemku distribuční soustavu - kabel NN, právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění
- rozsah věcného břemene vymezuje geometrický plán č. 472-298/2015

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 57/37

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. CB-014330031499/001 ze dne

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.10.2023 12:15:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544817 Mladošovice

Kat.území: 783242 Lhota u Vlachnovic

List vlastnictví: 234

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

14.10.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2015 09:59:12. Zápis proveden dne 13.11.2015.

V-16802/2015-301

Pořadí k 22.10.2015 09:59

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Smlouva kupní ze dne 30.09.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.10.2009.

V-9604/2009-301

Pro: Rait Tomáš, Lhota 46, 37312 Mladošovice

RČ/IČO: 680208/0725

o Smlouva darovací ze dne 05.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.12.2011.

V-13241/2011-301

Pro: Vitámvášová Kateřina, č.p. 347, 28912 Kostelní Lhota

RČ/IČO: 645302/0739

o Smlouva darovací ze dne 05.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.12.2011.

V-13242/2011-301

Pro: Vitámvášová Kateřina, č.p. 347, 28912 Kostelní Lhota

RČ/IČO: 645302/0739

o Smlouva kupní ze dne 11.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.04.2019 12:29:40. Zápis proveden dne 23.05.2019.

V-5785/2019-301

Pro: Vitámvášová Kateřina, č.p. 347, 28912 Kostelní Lhota

RČ/IČO: 645302/0739

Rait Tomáš, Lhota 46, 37312 Mladošovice

680208/0725

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
20/2	76701	303
20/6	76701	130

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.10.2023 12:15:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544817 Mladošovice

Kat.území: 783242 Lhota u Vlachnovic

List vlastnictví: 234

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.*

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 31.10.2023 12:35:44

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.